

**A.R.S.A.C.**

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Prot. n. 140 del 18 DIC. 2017

Proposto dal Coordinamento Fondiario

Registri dei Decreti della  
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 141 del 29 DIC 2017

**Oggetto:** Rientro nella disponibilità dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA, dell'unità fondiaria n. 111 (ex 134), sita nel fondo "Piano Barone-Giamberga" in agro di Acri (CS), con conseguente risoluzione del contratto di assegnazione del 25/05/1959 stipulato con il sig. Vangieri Salvatore.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

ARSAC - Ufficio Bilancio

Il Dirigente  
(~~Dr. Bruno Maiolo~~)

Ai sensi della L./R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Publicata all'Albo della  
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 02 GEN. 2018

e fino al 16 GEN 2018

IL DIRIGENTE  
*Dr. Bruno Maiolo*



# A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 12/CS del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

### Premesso che:

- con atto per notar F. Julia da Acri del 25/05/1959, registrato ad Acri l'11/06/1959 al n. 714, Mod. I, Vol. 69 e trascritto nella Conservatoria dei Registri Immobiliari di Cosenza il 21/08/1959 al n. 11365 del Reg. Gen. ed al n. 112169 del Reg. Spec., l'O.V.S. (già ESAC, ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha venduto e trasferito, con patto di riservato dominio, al sig. Vangieri Salvatore, nato a San Giorgio Albanese (CS) il 04/08/1904, l'unità fondiaria n. 134 (ora 111), del fondo "Piano Barone-Giamberga" in agro di Acri, identificata catastalmente in detto rogito al foglio n. 119 particelle n. 9/n (ora 71) e n. 6/e (ora 15) di complessivi ha 1.48.90;
- il sig. Vangieri Salvatore è deceduto in data 08/05/1996, senza aver né riscattato e né affrancato dal riservato dominio la suddetta unità fondiaria ed inoltre in data 20/09/1982 ha illegittimamente stipulato con terzi un compromesso di vendita del citato fondo;
- gli eredi del sig. Vangieri Salvatore sono: Vangieri Francesco, Vangieri Orlando e Vangieri Teresa, i quali non hanno ottemperato a quanto previsto dall'art. 5, comma 5 della L.R. n. 10/2000 ed inoltre il fondo è detenuto da terzi;
- è stato avviato il procedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e che il contraddittorio con la sig.ra Vangieri

