

## A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese  
Viale Trieste, 93  
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

### DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n° 344/GS del 20 NOV. 2017

**Oggetto:** Revoca deliberazione n. 13/CL del 28.01.2010 avente per oggetto: "Assegnazione di parte dell'unità fondiaria n. 279, sita nel fondo "Pietro Polito" in agro di Melissa (KR), in favore della sig.ra Barletta Maria, a norma degli artt. 3 e 4 della L.R. n. 10/2000 e successive modifiche introdotte dalle Leggi Regionali n. 7/2001 e n. 18/2003."

---

#### *Il Commissario Straordinario*

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Bruno Maiolo, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Fondiario.

#### **Premesso:**

- Che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22/12/2016 l'ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Che con delibera n. 274 del 15/12/2016, il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo.
- Che con delibera n. 12/GS del 08/03/2016, il Dott. Tullio Ciacco è stato nominato responsabile del Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio – ARSSA;
- Che con deliberazione n. 12/CS del 24/01/2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24/01/2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5/2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

**Considerato che:**

- con deliberazione n. 13/CL del 28.01.2010 l'ARSSA (ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) ha autorizzato la vendita in favore della sig.ra Barletta Maria, nata a Melissa (KR) il 03.07.1934 ed ivi residente, secondo quanto previsto dagli artt. 3 e 4 della L.R. n. 10/2000 e successive modifiche, di parte dell'unità fondiaria n. 279, sita nel fondo "Pietro Polito" in agro di Melissa (KR), identificata nel NCT dello stesso comune al foglio n. 38 particella n. 85, di ha 2.07.10, al prezzo di € 13.197,76 (euro Tredicimilacentonovantasette/76), valore attribuito in data 29.05.2009 dalla Commissione preposta alla stima dei terreni di natura agricola, importo (oltre spese di istruttoria tecnica, legale ed amministrativa) da incassare in unica soluzione al momento della stipula dell'atto notarile di compravendita;
- che ad oggi ancora non è stata definita tale assegnazione con regolare atto notarile di compravendita.

**Ritenuto che:**

- la sig.ra Barletta Maria con istanza del 06.11.2017, acquisita al protocollo il 09.11.2017 con il n. 3875, ha rinunciato all'acquisto della particella 85 del foglio n. 38 agro di Melissa per motivi personali.

**Tanto premesso e considerato:**

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Coordinatore Fondiario;  
Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;  
Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

**DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa:

- di revocare la deliberazione n. 13/CL del 28.01.2010 con la quale l'Ente ha autorizzato la vendita, in favore della sig.ra Barletta Maria, nata a Melissa (KR) il 03.07.1934 ed ivi residente, secondo quanto previsto dagli artt. 3 e 4 della L.R. n. 10/2000 e successive modifiche, di parte dell'unità fondiaria n. 279, sita nel fondo "Pietro Polito" in agro di Melissa (KR), riportata in catasto al foglio n. 38, particella n. 85, di ha 2.07.10;
- di trasmettere n. 2 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.
- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Coordinatore Fondiario

(Dr. Tullio Ciaeco)

Il Dirigente del Settore Amministrativo

(Dr. Bruno Maiolo)

Il Commissario Straordinario

(Ing. Stefano Aiello)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio, ai sensi della L.R. n. 8 del 04/02/2002, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio  
(**Dr.ssa Emerenziana Malavasi**)

Il Dirigente del Settore  
(**Dott. Bruno Maiolo**)

Il Commissario Straordinario  
(**Ing. Stefano Aiello**)

L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data **20 NOV. 2017** sino al **04 DIC. 2017**