

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 137 del 28 NOV. 2017

Proposto dal Coordinamento Fondiario

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 138 del 29 NOV. 2017

Oggetto: Autorizzazione stipula atto notarile per l'affrancazione dal riservato dominio dell'unità fondiaria n. 234 (ex 231) sita nel fondo "Ministalla" in agro di Corigliano Calabro (CS). Assegnatario: Muraca Anna Carmela.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Dirigente
(Dr. Bruno Maiolo)

ARSAC - Ufficio Bilancio

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che, per l'impegno assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

Il Dirigente

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 29 NOV. 2017

e fino al 13 DIC. 2017
IL DIRIGENTE

Dr. Bruno Maiolo

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016 l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 12/CS del 24.01.2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Dirigente del Settore Amministrativo che esprime parere di regolarità tecnica.

PREMESSO:

- Che con atto per Notar P. Labonia da Rossano del 27/05/1959 registrato a Rossano il 15/06/1959 al n. 1239, mod. I, vol. 104 e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di Cosenza il 18/06/1959 al n. 8011 del reg. gen. e n. 109068 del reg. part., l'Opera per la Valorizzazione Sila (ora ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA) in applicazione delle leggi di riforma fondiaria ha assegnato al sig. Muraca Giorgio, nato a Corigliano Calabro (CS) il 08/01/1922, l'unità fondiaria n. 231 (ora 234), estesa ha 1.71.55 (ora 1.73.00) ricadente nel fondo "Ministalla" in agro di Corigliano Calabro (CS), oggi riportata in Catasto nel suddetto Comune, come segue:

Catasto Terreni

Foglio	Particella	Ettari	Qualità	Cl.	Redd. Dom.	Redd. Agr.
17	776/AA (ex 102)	0.44.00	Uliveto	2	€ 18,18	€ 12,50
17	776/AB (ex 102)	1.26.80	Agrumeto	2	€ 392,92	€ 137,52

Catasto fabbricati

Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
17	777 (ex 218 e 219)	1	A\3	3	4 vani	€ 191,09

Intestati: Muraca Anna Carmela;

- che la sig.ra Muraca Anna Carmela, nata a San Giorgio Albanese il 25/01/1949 e residente a Corigliano Calabro (CS), con decreto n. 414 del 22/12/2004, registrato a Cosenza il 20/10/2005 al n. 5759, Serie 3 e trascritto alla Conservatoria di Cosenza il 25/10/2005 al n. 41879 del R.G. ed al n. 22037 del R.P., è subentrata nel rapporto di assegnazione della suddetta unità fondiaria n. 234 di Corigliano Calabro.

CONSIDERATO:

- che con istanza del 17/11/2017 la sig.ra Muraca Anna Carmela, assegnataria subentrante, ha chiesto la cancellazione del riservato dominio sull'unità fondiaria n. 234 di Corigliano Calabro (CS);

- che sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione relative alla suddetta unità fondiaria per cui è necessario dichiarare la cessazione del riservato dominio gravante sull'immobile di che trattasi.

DECRETA

per i motivi di cui in premessa:

- di autorizzare la stipula dell'atto notarile, con spese a carico della sig.ra Muraca Anna Carmela, per dichiarare, ai sensi e per gli effetti della legge 12.5.1950, n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386, l'affrancazione dal riservato dominio dell'ARSAC – Gestione Stralcio ARSSA (già Opera per Valorizzazione della Sila) - C.F. 00121900781 dell'unità fondiaria n. 234 (ex 231), fondo “Ministalla”, in agro di Corigliano Calabro (CS), in catasto come segue:

Catasto Terreni

Foglio	Particella	Ettari	Qualità	Cl.	Redd. Dom.	Redd. Agr.
17	776/AA (ex 102)	0.44.00	Uliveto	2	€ 18,18	€ 12,50
17	776/AB (ex 102)	1.26.80	Agrumeto	2	€ 392,92	€ 137,52

