

## **A.R.S.A.C.**

**Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese**

**Viale Trieste, 93**

**Cosenza**

**GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016**

### **DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

n° 250/GS del 19 LUG. 2017

**Oggetto:** Revoca deliberazione n. 22/CL del 08/02/2010 avente per oggetto: "Assegnazione dell'appezzamento di terreno, sito nel fondo "Scirropio" in agro di Rocca di Neto (KR), costituito dalle particelle n. 97 e 352 del foglio n. 9, dello stesso comune, in favore del sig. Murgia Giovanni Teodoro, a norma degli artt. 3 e 4 della L.R. n. 10/2000 e successive modifiche introdotte dalle Leggi Regionali n. 7/2001 e n. 18/2003".

---

#### ***Il Commissario Straordinario***

Assistito dal dirigente del Settore Amministrativo Dott. Bruno Maiolo, presso la sede dell'Azienda, assume la seguente deliberazione proposta dal Coordinatore Fondiario.

#### **Premesso:**

- Che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22/12/2016 l'ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC;
- Che con delibera n. 274 del 15/12/2016, il Dott. Bruno Maiolo è stato nominato dirigente ad interim del Settore Amministrativo.
- Che con delibera n. 12/GS del 08/03/2016, il Dott. Tullio Ciacco è stato nominato responsabile del Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio – ARSSA;
- Che con deliberazione n. 12/CS del 24/01/2017 il Commissario Straordinario, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e con deliberazione n. 13/CS del 24/01/2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;

- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.

**Considerato che:**

- con deliberazione n. 22/CL del 08/02/2010 l'Ente ha autorizzato la vendita in favore del sig. Murgia Giovanni Teodoro, nato a Crotone il 15/06/1968 e residente a Cerenzia (KR), secondo quanto previsto dagli artt. 3 e 4 della L.R. n. 10/2000 e successive modifiche, di un appezzamento di terreno, sito nel fondo "Scirropio" in agro di Rocca di Neto (KR), identificato nel NCT dello stesso comune al foglio n. 9 particelle n. 97 e 352, di complessivi ha 0.67.45, al prezzo di € 2.303,52 (euro Duemilatrecentotré/52) stabilito dall'apposita Commissione in data 27/01/2010, importo (oltre spese di istruttoria tecnica, legale ed amministrativa) da incassare in unica soluzione al momento della stipula dell'atto notarile di compravendita;
- che ad oggi ancora non è stata definita tale assegnazione con regolare atto notarile di compravendita.

**Ritenuto che:**

- il sig. Murgia Giovanni Teodoro con istanza del 05/07/2017, acquisita al protocollo con il n. 2533, ha rinunciato all'acquisto del suddetto fondo per motivi personali, dichiarando nel contempo che detto terreno è stato sempre coltivato unitamente alla propria figlia, Murgia Antonella, nata a San Giovanni in Fiore il 19/02/1995 e di accettare che le venga venduto.

**Tanto premesso e considerato:**

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Coordinatore Fondiario;  
Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;  
Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso da Dirigente del Settore Amministrativo.

**DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa:

- di revocare la deliberazione n. 22/CL del 08/02/2010 con la quale l'Ente ha autorizzato la vendita, in favore del sig. Murgia Giovanni Teodoro, nato a Crotone il 15/06/1968 e

residente a Cerenzia (KR), secondo quanto previsto dagli artt. 3 e 4 della L.R. n. 10/2000 e successive modifiche, di un appezzamento di terreno, sito nel fondo "Scirropio" in agro di Rocca di Neto, identificato nel NCT dello stesso comune al foglio n. 9 particelle n. 97 e 352, di complessivi ha 0.67.45;

- di trasmettere n. 2 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.

- di provvedere alla pubblicazione integrale del provvedimento sul sito istituzionale dell'ARSAC.

Il Coordinatore Fondiario  
**(Dr. Tullio Ciacco)**

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
**(Dr. Bruno Maiolo)**

Il Commissario Straordinario  
**(Ing. Stefano Aiello)**

Il Dirigente del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio  
(Dr.ssa Emerenziana Malavasi)



Il Dirigente del Settore  
(Dott. Bruno Maiolo)

Il Commissario Straordinario  
(Ing. Stefano Aiello)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente atto viene affisso all'albo dell'ARSAC in data 19 LUG. 2017 sino al 02 AGO. 2017