

**ARSAC**  
**Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese**  
**Legge Regionale n° 66 del 20.12.2012**  
**Viale Trieste, 93-95**  
**C O S E N Z A**  
**Gestione Stralcio A.R.S.S.A – ART. 1 BIS, L.R. 5 DEL 12.02.2016**

**Deliberazione del Commissario Straordinario**

n° 94/G.S del 20 MAR 2017

**OGGETTO:** Risoluzione contrattuale per inadempimento - Azione legale per recupero credito.

**Il Commissario Straordinario**

- Assistito dal Dirigente del Settore Amministrativo Bruno Maiolo, presso la Sede Centrale dell'Azienda, assume la seguente deliberazione:

**PREMESSO:**

- che la Legge della Regione Calabria, n. 66 del 20 dicembre 2012, ha istituito l'ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese;
- che con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 192 del 22.12.2016, l'Ing. Stefano Aiello è stato nominato Commissario Straordinario dell'ARSAC – Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese e, come previsto dall'art.11 della L.R. n°66 ess. mm. e ii. lo stesso, allo stato, esercita anche le funzioni di Liquidatore della Gestione Stralcio dell'ARSSA
- che con deliberazione n.12 del 24.01.2017 il Commissario Straordinario ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio corrente e con deliberazione n°13 del 24.01.2017 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese del personale, dei residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Azienda ARSAC;
- che con Deliberazione n. 274/DG del 15.12.2016 al Dr. Bruno Maiolo, è stato affidato ad interim l'incarico di Dirigente del Settore Amministrativo ARSAC;
- che con atto di compravendita del 12.4.2011 redatto per Notaio Stanislao Amato rep. 116929, l'ARSSA ha venduto e trasferito al Sig. Cavallo Domenico residente in

Crotone alla Via Dei Tigli 6 un appezzamento di terreno con entrostante capannone in località Margherita del Comune di Crotone in catasto al fg. 16 p.lle 371-197;

- che il prezzo della compravendita è stato pattuito in complessive €.126.723,71 ripartito in €. 16.973,71 rimosse precedentemente dall'ARSSA e la rimanente somma pari ad €. 113.036,67 da corrispondere in tre rate di pari importo con scadenza 12.4.2012, 12.04.2013 e 12.04.2015

**CONSIDERATO:**

- che il sig. Cavallo Domenico si è reso inadempiente nel pagamento delle rate per come pattuito;

- che nonostante l'atto di diffida stragiudiziale e i numerosi solleciti nessuna somma è stata corrisposta dal sign. Cavallo per cui si rende necessario agire nei suoi confronti al fine di promuovere azione di risoluzione del contratto per inadempimento e recupero delle somme vantate;

**TANTO PREMesso E CONSIDERATO:**

- Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente proponente;

- Acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Finanziario;

- Acquisito il parere di regolarità amministrativa e di legittimità espresso dal Dirigente di Settore Amministrativo;

**DELIBERA**

- Per i motivi esposti nelle premesse e nelle considerazioni che qui di seguito si intendono integralmente richiamati:

- di promuovere azione legale nei confronti di Cavallo Domenico tendente alla risoluzione del contratto per inadempimento e recupero delle somme vantate nei confronti di quest'ultimo per effetto del contratto di compravendita a suo tempo sottoscritto;

- di affidare la rappresentanza e la difesa della Gestione Stralcio ARSSA agli Avv.ti Eugenio Carnovale, Carmine Santamaria e Assunta Barbara Filice dell'Ufficio Legale dell'Ente facultando gli stessi a porre in essere ogni e qualsiasi azione tendente alla tutela delle ragioni dell'Ente ;

- di trasmettere altresì, copia della presente deliberazione al Commissario Straordinario, al Dirigente del Settore Amministrativo ARSAC ed all'Ufficio Legale.

- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Il Dirigente proponente  
(Avv. Eugenio Carnovale)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dr. Bruno Maiolo)

Il Commissario Straordinario  
(Ing. Stefano Aiello)

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e il Responsabile dell'Ufficio Spesa, ai sensi della L.R. n° 8 del 4.2.2002 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile. –

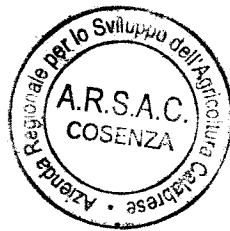
Riservato al Servizio Finanziario

Il responsabile dell'Ufficio Spesa Dr.ssa Rosamaria Siranni	Il responsabile dell'Ufficio Bilancio Dr.ssa Emerenziana Malavasi
--	--

Il Dirigente proponente  
(Avv. Eugenio Carnovale)

Il Dirigente del Settore Amministrativo  
(Dr. Bruno Maiolo)

Il Commissario Straordinario  
(Ing. Stefano Aiello)



L'avviso di pubblicazione e notificazione del presente **ATTO** viene affisso all'Albo  
dell'ARSAE in data **20 MAR 2017** e fino al **03 APR 2017**