

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese
Viale Trieste, 93
Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

Decreto n. 78 del 24 NOV. 2015

Proposto dal Coordinamento Fondiario
Sportello Liquidazione Catanzaro

Registri dei Decreti della
Gestione Stralcio - ARSSA

N. 73 del 29 NOV. 2016

Oggetto: Cessazione Riservato Dominio Unità Fondiaria n. **320 (ex 10)** del comune di
Belcastro Assegnatario Laporta Leonardo.

Si attesta la regolarità tecnica e la conformità dell'atto alla normativa vigente.

Il Coordinatore Fondiario
-Dott. Tullio Ciacco-



ARSAC - Ufficio Bilancio

Ai sensi della L. R. n. 8/2002 si esprime
parere favorevole in ordine alla regolarità
contabile e si attesta che, per l'impegno
assunto, esiste regolare copertura finanziaria.

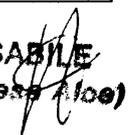
Il Dirigente

Pubblicata all'Albo della
Gestione Stralcio – ARSSA

In data 29 NOV. 2016

e fino al 13 DIC. 2016

Il Responsabile del procedimento

LA RESPONSABILE
(Reg. Maria Teresa )

A.R.S.A.C.

Azienda Regionale per lo Sviluppo dell'Agricoltura Calabrese

Viale Trieste, 93

Cosenza

GESTIONE STRALCIO ARSSA – Art. 1 bis, L.R. n. 5 del 12.02.2016

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- Con L.R. n. 66\2012 viene istituita l'ARSAC;
- Con deliberazione della Giunta Regionale n. 461 del 09.12.2013 l'Ing. Italo Antonucci è stato nominato Direttore Generale dell'ARSAC;
- Con deliberazione n. 2 del 03.02.2016 il Direttore Generale, nelle more dell'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Calabria, ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 e con deliberazione n. 3 del 03.02.2016 ha autorizzato la gestione in via provvisoria del bilancio di che trattasi, che è limitata all'assorbimento delle obbligazioni già assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali, tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'azienda;
- Con L.R. n. 5\2016 è stata istituita la Gestione Stralcio ARSSA incardinata in ARSAC;
- Con delibera n. 4 del 10.02.2016 il Direttore Generale, ha istituito in ARSAC la Gestione Stralcio ARSSA.
- Sentito il Coordinatore Fondiario che esprime parere di regolarità tecnica.

Premesso che:

- con rogito per notar **Scalfaro** da **Catanzaro** del **27.02.1957**, registrato a **Catanzaro** il **18.03.1957**, al n. **4648** vol. **213** e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di **Catanzaro** il **29.03.1957** al Vol. **1884** n. **5687** del Reg. Gen. e Vol. **4268** n. **5445** del Reg. Part., l'Opera per la Valorizzazione della Sila (ora ARSAC Gestione Stralcio - ARSSA) in applicazione delle leggi di Riforma Fondiaria ha assegnato al Sig. **Laporta Leonardo** nato a **Botricello** il **04.06.1928** C.F.**LPRLRD28H04B085H**, l'unità fondiaria n. **320** (ex **10**) del fondo "**Crima Magliacane**" in agro di **Belcastro (CZ)**, estesa ettari **1.35.20** (ora **1.34.70**), oggi riportata nel Catasto Terreni dello stesso comune, in testa alla ditta Laporta Leonardo, possessore per acquisto dall'OVS venditrice con patto di riservato dominio, come di seguito descritta:

Fog.	Num.	Porz.	Ha.	Qualità	cl.	Redd.Dom.€	Redd. Agr.€
23	216		1.34.70	Seminativo	3	38,26	13,91

Considerato che:

- sono state pagate tutte le annualità del prezzo di assegnazione relative alla suddetta unità fondiaria per cui è necessario dichiarare la cessazione del riservato dominio gravante sull'immobile di che trattasi.

D E C R E T A

Per i motivi di cui sopra:

- che è cessato, ai sensi e per gli effetti della legge 12.5.1950, n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386, il riservato dominio dell'ARSAC Gestione Stralcio - ARSSA (già O.V.S. E.S.A.C. ed ARSSA - cod. fisc. 00121900781), gravante sulla u.f. n. **320 (ex 10)** in agro di **Belcastro (CZ)** estesa ettari **1.35.20 (ora 1.34.70)**, attribuita al Signor **Laporta Leonardo nato a Botricello il 04.06.1928 (C.F.LPRLRD28H04B085H) con atto del 27.02.1957 per notar Scalfaro da Catanzaro;**
- di azionare le procedure ritenute necessarie presso la Conservatoria dei RR.II.di **Catanzaro** con esonero del conservatore da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo, affinché a margine della trascrizione del su richiamato atto, effettuata in data **29.03.1957** al n. **5687** del Reg. Gen. e n. **5445** del Reg. Part. riguardante l'unità fondiaria sopra descritta, venga annotata, ai sensi e per gli effetti della legge 12.05.1950 n. 230 e della legge 30.04.1976 n. 386 la cessazione del riservato dominio di cui al detto contratto;
- di chiedere alla competente **Agenzia del Territorio** di effettuare le relative mutazioni catastali.
- di trasmettere n. 4 copie in originale del presente provvedimento al Coordinamento Fondiario della Gestione Stralcio ARSSA per gli adempimenti di competenza.
- Il presente decreto è esente da bollo, ai sensi e per gli effetti della legge del 06.08.1954 n. 604 dell'art. 21 del D.P.R. del 26.10.1972 n. 642 e gode delle agevolazioni in materia di Registro ipotecario e catastale di cui all'art. 80 ultimo comma del D.P.R. 26.10.1972 n. 634 e dell'art 24 del D.P.R. 26.10.1972 n. 635.

**Il Direttore Generale
(Ing. Italo Antonucci)**